Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36
Rute

Teléfono: 603224353
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

Referencia:	**603-P-ANDALUCÍA-0102**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**140.000 €**
Estado:	Nuevo



Planta:	2
Población:	Rute
Provincia:	Córdoba
Cod. postal:	14960
Zona:	CENTRO



M² construidos:	122	**Aire acondicionado:**	centralizado	**Agua caliente:**	individual
Dormitorios:	3	**Baños:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

En el corazón de Rute, en la vibrante zona CENTRO, se presenta una oportunidad única para adquirir un inmueble que combina elegancia, funcionalidad y una ubicación privilegiada. Este atractivo espacio destaca por su diseño contemporáneo y su amplia distribución, proporcionando un ambiente acogedor y luminoso que invita a disfrutar de cada rincón. Con una superficie generosa, cada habitación ha sido pensada para maximizar la comodidad y el bienestar de sus habitantes.

La propiedad cuenta con un espléndido salón que se convierte en el epicentro de la vida familiar, ideal para momentos de relajación o para recibir a amigos y seres queridos. La cocina, moderna y completamente equipada, ofrece un espacio perfecto para los amantes de la gastronomía, donde se pueden crear deliciosos platillos mientras se disfruta de la vista al exterior. Además, los dormitorios son amplios y luminosos, brindando un refugio de paz al final del día.

Uno de los grandes atractivos de este inmueble es su ubicación inmejorable. Situado en el centro de Rute, permite un fácil acceso a una variedad de servicios, como tiendas, restaurantes y centros de ocio, haciendo que la vida diaria sea más práctica y placentera. El entorno está lleno de vida, con calles que invitan a pasear y descubrir la cultura y tradiciones locales.

El espacio exterior, aunque no menos importante, complementa a la perfección el interior. Un pequeño patio que ofrece un respiro al aire libre, ideal para disfrutar de un café por la mañana o una copa de vino al atardecer. Además, la propiedad se encuentra en un edificio bien mantenido, lo que asegura un entorno seguro y agradable para todos sus residentes.

En resumen, este inmueble en el centro de Rute no solo representa una excelente inversión, sino también la oportunidad de disfrutar de un estilo de vida dinámico y cómodo. Con sus espacios bien distribuidos, su ubicación estratégica y las comodidades que ofrece, es el lugar ideal para quienes buscan un hogar que combine calidad de vida con todas las ventajas de vivir en el centro de una ciudad vibrante.