



Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36
Rute

Teléfono: 603224353
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

Referencia: **570-CA-CABRA-0106**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **16.000 €**
Estado: Para reformar



Población: Rute
Provincia: Córdoba
Cod. postal: 14960
Zona: BARRIO BAJO



M² construidos: 72 Terraza(s): 1 Dormitorios: 2
Baños: 1

Descripción:

En el encantador barrio de Rute, se presenta una oportunidad única para adquirir una casa con un potencial excepcional en el corazón del Barrio Bajo. Este inmueble cuenta con una superficie construida de 72 m², distribuidos de manera funcional en dos plantas que ofrecen un sinfín de posibilidades para adaptarse a las necesidades de cualquier familia o proyecto personal.

El baño, aunque requiere de una reforma, brinda la oportunidad de diseñar un espacio moderno y acorde a las tendencias actuales.

Una de las características más destacadas de este inmueble es su terraza, un lugar perfecto para disfrutar de momentos al aire libre, ya sea para relajarse con un buen libro o disfrutar de una cena con amigos bajo las estrellas. El patio agrega un valor adicional, ofreciendo un espacio privado donde se puede disfrutar de la tranquilidad que proporciona la vida en un barrio residencial.

Ubicada en una zona tranquila y bien comunicada, esta vivienda no solo ofrece un refugio personal, sino que también está rodeada de servicios y comodidades que hacen la vida diaria más práctica. La combinación de su ubicación, el tamaño generoso y el potencial de reforma hacen de esta casa una opción irresistible para quienes buscan un nuevo hogar en Rute. Una inversión que promete convertirse en un lugar lleno de vida y recuerdos.