Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36
Rute

Teléfono: 603224353
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

Referencia:	**518-G-0025**
Tipo inmueble:	Garaje
Operación:	Venta
Precio:	**45.000 €**
Estado:	Cerrado



Población:	Rute
Provincia:	Córdoba
Cod. postal:	14960
Zona:	AFUERAS



M² construidos: 126 **Aseos:** 1

Descripción:

Ubicado en la tranquila y apacible zona de las afueras de Rute, se presenta una oportunidad excepcional para adquirir un garaje de 126 m², ideal para quienes buscan un espacio versátil y funcional. Este inmueble no solo ofrece la comodidad de un amplio espacio cerrado, sino que también se encuentra en un entorno que combina la serenidad del campo con la proximidad a la vida urbana, permitiendo disfrutar de lo mejor de ambos mundos.

El garaje cuenta con un diseño optimizado que maximiza cada metro cuadrado, proporcionando un área ideal para el estacionamiento de varios vehículos o como espacio de almacenamiento para herramientas y equipos. Con un aseo incorporado, este inmueble se convierte en una opción práctica y cómoda, permitiendo realizar diversas actividades sin necesidad de salir al exterior.

La ubicación del garaje en las afueras de Rute ofrece numerosas ventajas, como la facilidad de acceso a las principales vías de comunicación y la tranquilidad de un entorno menos congestionado. Esto lo convierte en un lugar perfecto para emprendedores que necesiten un espacio seguro para sus vehículos o para aquellos que requieren un área de almacenamiento adicional para su hogar.

El inmueble se presenta en excelentes condiciones, listo para ser utilizado de inmediato. Su cerramiento garantiza la protección de los bienes almacenados y proporciona un nivel de seguridad adicional, lo que es esencial para quienes valoran la seguridad de sus pertenencias. Además, su amplia superficie permite una gran flexibilidad en el uso del espacio, adaptándose a diversas necesidades.

En definitiva, este garaje en las afueras de Rute es una inversión inteligente que combina funcionalidad, ubicación y seguridad. Con su atractivo tamaño y comodidades, representa una oportunidad única que no se debe pasar por alto. Es el momento de considerar este espacio, que puede convertirse en la solución perfecta para las necesidades de estacionamiento o almacenamiento que se buscan.