



Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36
Rute

Teléfono: 602650074
e-mail: anadiazinmobiliariabarea@gmail.com

Referencia: **380-B-PRIEGO-0003**

Tipo inmueble: Edificio

Operación: Venta

Precio: **135.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Rute

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14960

Zona: CENTRO



M² construidos: 464 Garajes: 1 Terraza(s): 1

Aseos: 2

Descripción:

Ideal para inversores!!!

Edificio en CENTRO con 464m2 construidos.

- Un baño completo
- Dos aseos
- Una terraza
- Un garaje
- Cocina totalmente amueblada, además de un local comercial. En estado para reformar.

Hoy te presentamos este maravilloso edificio!!

No dejes pasar esta oportunidad!!

Magnifico bloque formado por:

- Tres pisos
- Local comercial
- Garaje

Distribuido en :

En la planta baja podemos acceder a un estupendo local comercial, con despacho, aseo según legislación para comercios, con amplios escaparates, ideal para cualquier tipo de comercio por la visibilidad del mismo.

En el segundo piso nos encontramos con una amplia vivienda formada por:

- cuatro dormitorios, uno de ellos con balcón y todo con ventanas al exterior.
- Un baño completo.
- Cocina totalmente equipada.
- Aseo/ Lavadero
- Salón
- Salita y gran patio

En la primera y tercera planta nos encontramos con una vivienda en cada una de ellas totalmente diáfanos, con balcones a la calle principal ideales para distribuirlos a gusto del comprador.

A todo esto le podemos sumar un pequeño garaje.

Este edificio esta situado en una de las principales calles del precioso pueblo de Rute, esta ubicación esta rodeada de cualquier tipo de comercio que puedas necesitar. En apenas unos minutos a pie te encontraras en zona de bancos, ayuntamiento, centro de salud...

SI ESTAS INTERESADO EN INVERTIR EN ALQUILER O VENTA DE INMUEBLES ESTA ES TU OPORTUNIDAD!!!!

No dejes pasar esta oportunidad !!!

Contacta con nosotros y estaremos encantados de ayudarte.
